



kiez
.agency

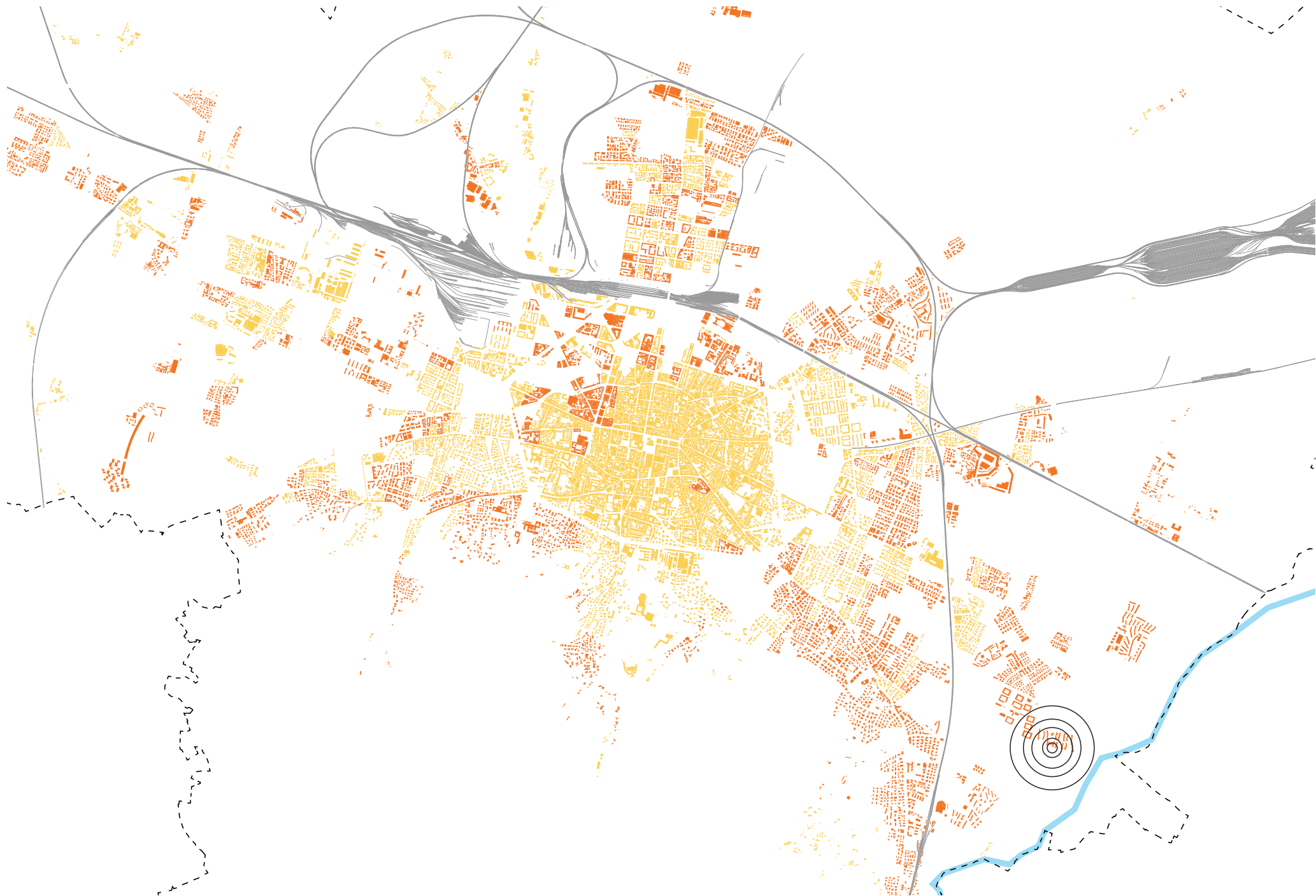
fostering urban opportunities





The background of the image consists of a repeating pattern of diagonal stripes. The stripes are yellow and white, running from the top-left towards the bottom-right at a 45-degree angle. The stripes are of uniform width and spacing.

1961









1984
2015

Lungosavena

Istituto Comprensivo
9 e Scuola Secondaria...

Giardino
Emilio
Alessandrini

InStabile Portazza -
Community Creative Hub

Via Osoppo

Via Osoppo

Via Osoppo

Via Osoppo

Via Pieve di Cadore

Via Padova

Via Pieve di Cadore

Via Treviso

di Cadore

Google





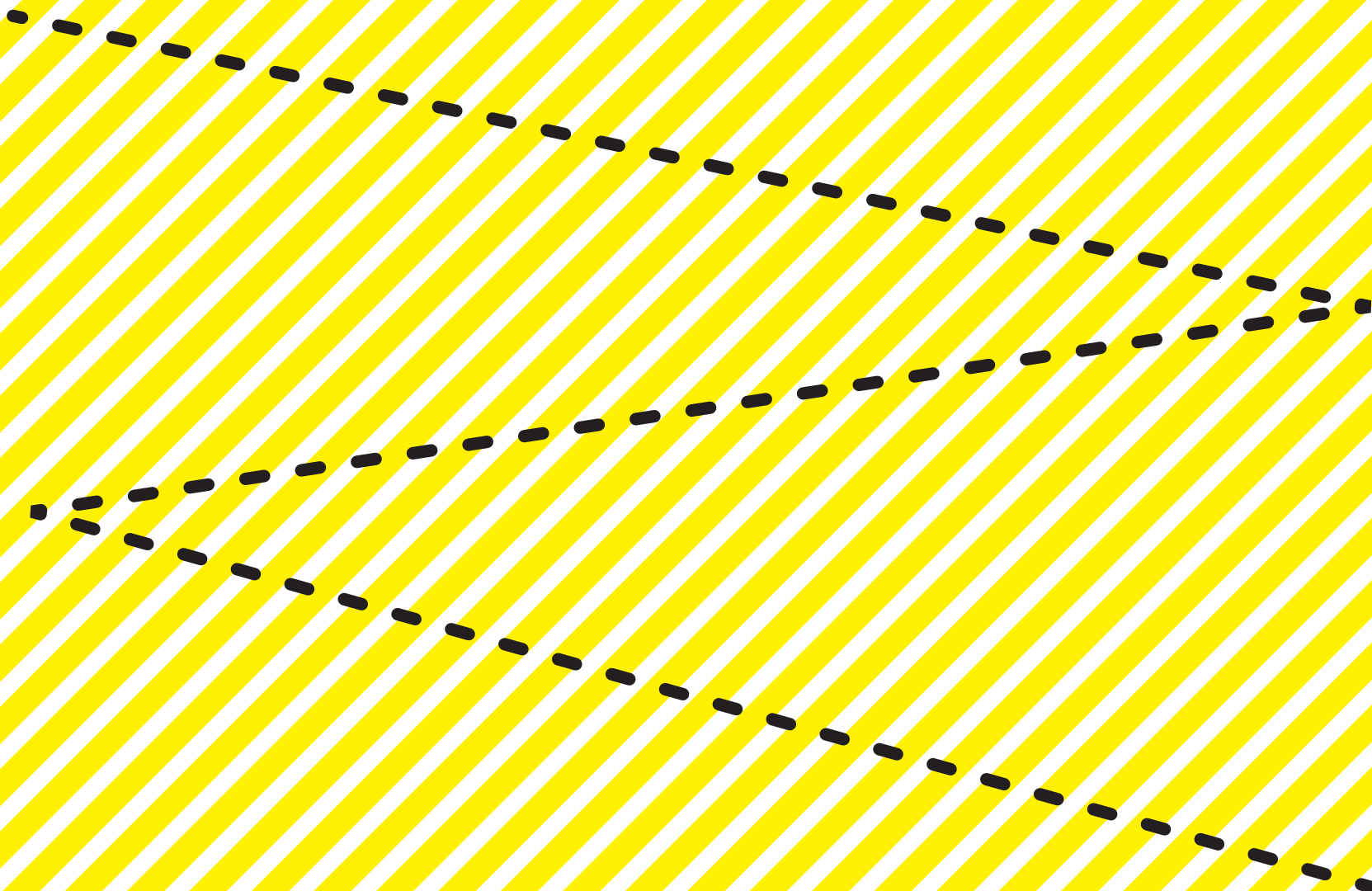






2015

2015
attivazione
del processo







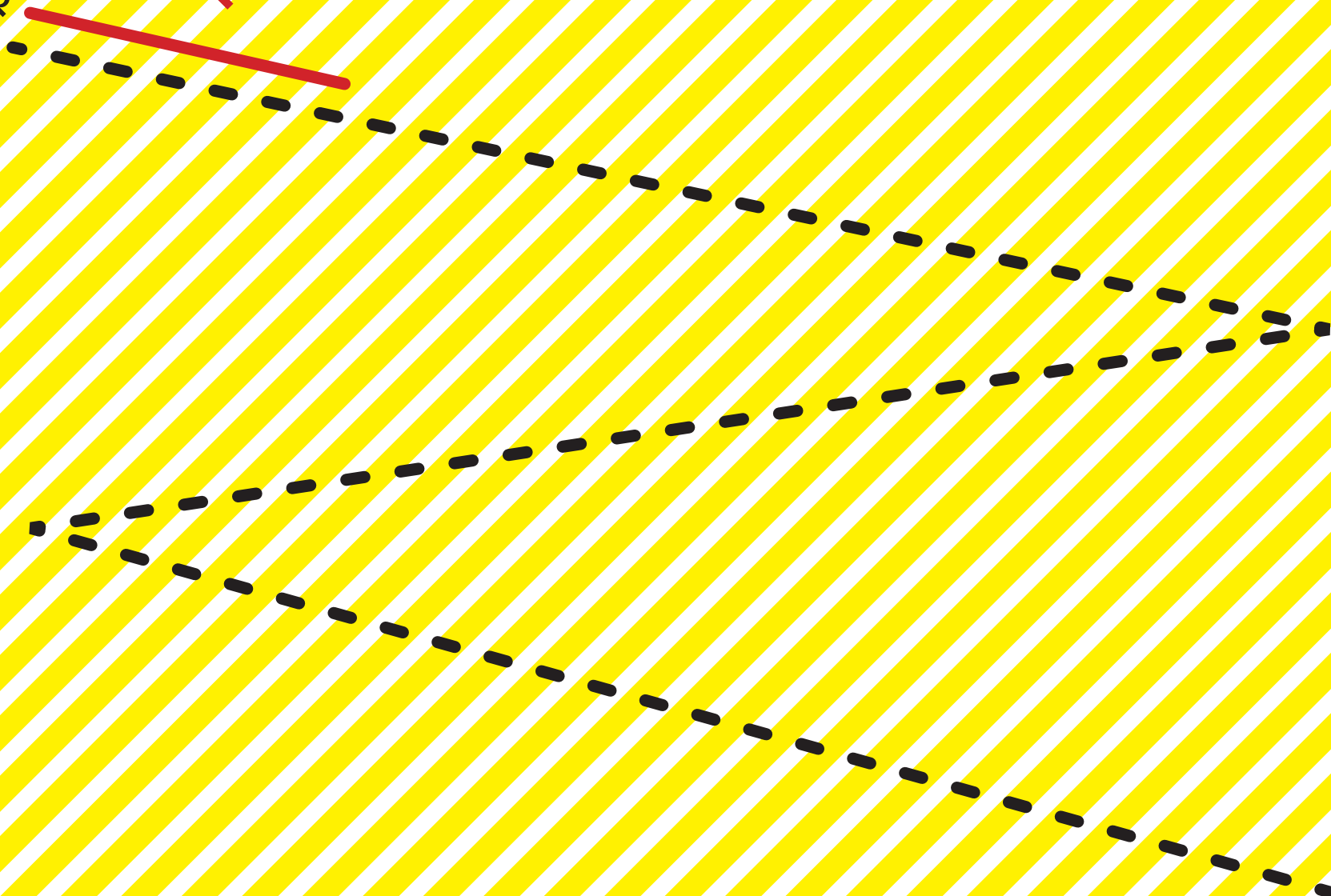
LABORATORIO DI PROGETTAZIONE PARTECIPATA LAB.ÌLE

5 INCONTRI
1 FESTA

2015

attivazione
del processo

**percorso
partecipato**















IL PROGETTO DI RECUPERO
COMMUNITY
CREATIVE
HUB

**Uno spazio aperto a tutti
in cui la comunità locale
possa incontrare gruppi
di creativi (associazioni e
gruppi culturali) che offrano
servizi.**

**Un modello economicamente
sostenibile.**

bisogni comunità

SOCIALITA'
INTEGRAZIONE
OPPORTUNITA'
LAVORO

LOTTA
DEGRADO

bisogni creativi

SPAZI ECONOMICI
RELAZIONI
PROMOZIONE
collaborazione

COMUNITA'

GIOVANI IMMIGRATI

SOCIAL STREET

PRO.MUOVO

FAMIGLIE

CREATIVI

METRO.POLIS

BLUE
PENGUINS

FIVE GUYS

COMPAGNIA QUARTA

UROBORO

ARCHITETTI DI STRADA

INTERNOFOTO

FORMAZIONE affitto
collaborazione economico

NETWORK

VISIBILITA'

servizi creativi

ATTIVITA' CREATIVE SPAZIO
INCONTRO

inclusione

RIVITALIZZAZIONE

servizi comunità

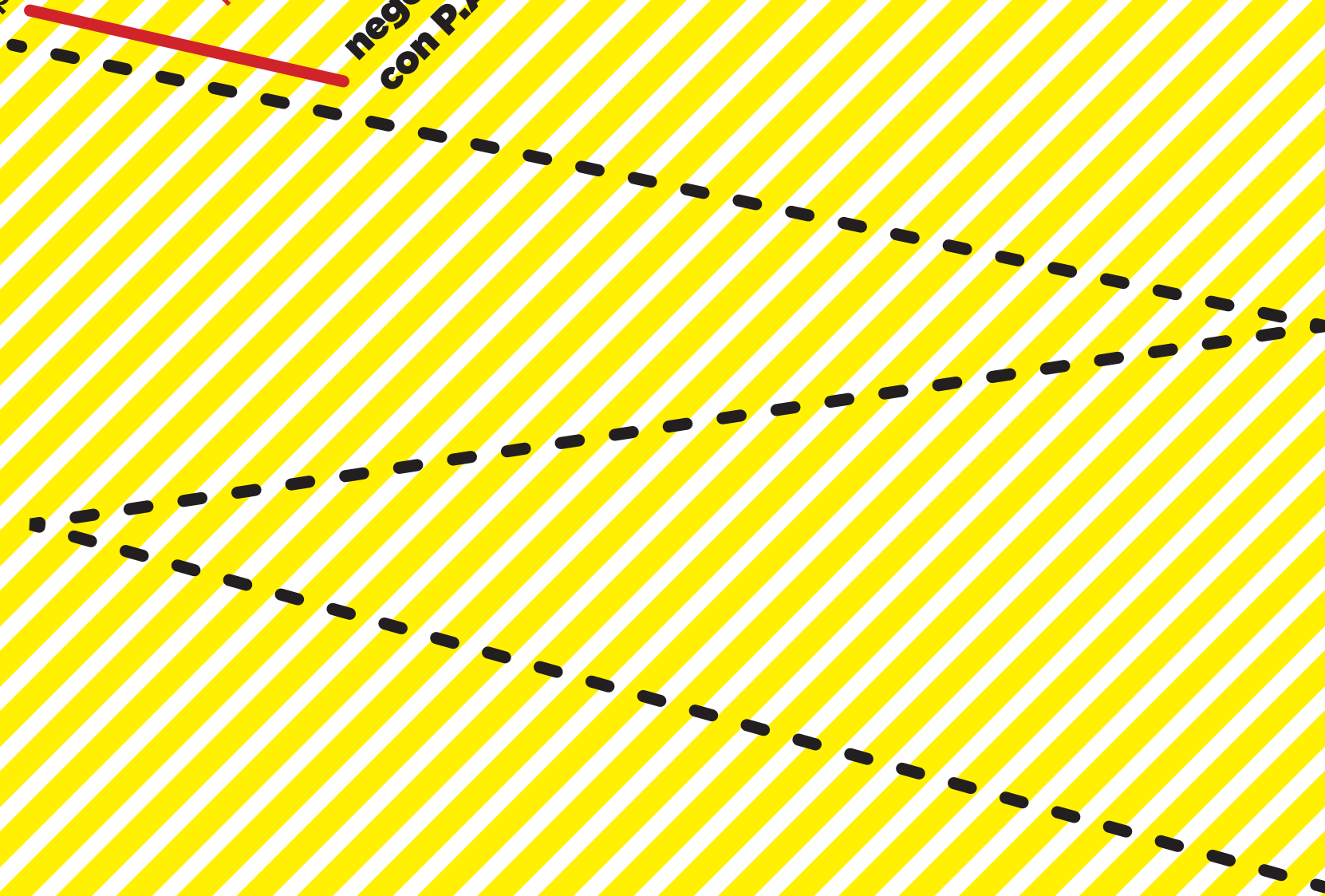


2015

attivazione
del processo

percorso
partecipato

negoziato
con P.A. e Acer



proprietà

*azienda casa emilia-romagna
provincia di bologna*

**PROMOTORE
comodataria**

PRO.MUOVO

ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE

PATTO DI COLLABORAZIONE CIVICA



Comune di Bologna
garante e abilitatore

COMODATO D'USO MODALE

- **concessione di una parte di edificio (150 mq) per 6+2 anni**
- **canone di concessione annuo calcolato sul valore commerciale più sfavorevole: 12.000€**
- **lavori di manutenzione a scomputo del canone**
- **verifica annuale dei lavori e rinnovo automatico del comodato**

PATTO DI COLLABORAZIONE

- **primo esempio su un edificio di tale consistenza**
- **riconoscimento dell'edificio come bene comune**
- **agevolazione per organizzazione eventi**
- **assenza agevolazioni pratiche edilizie**
- **riconoscimento delle attività socio culturali del progetto**
- **non onerosità del patto**
- **durata 1 anno**

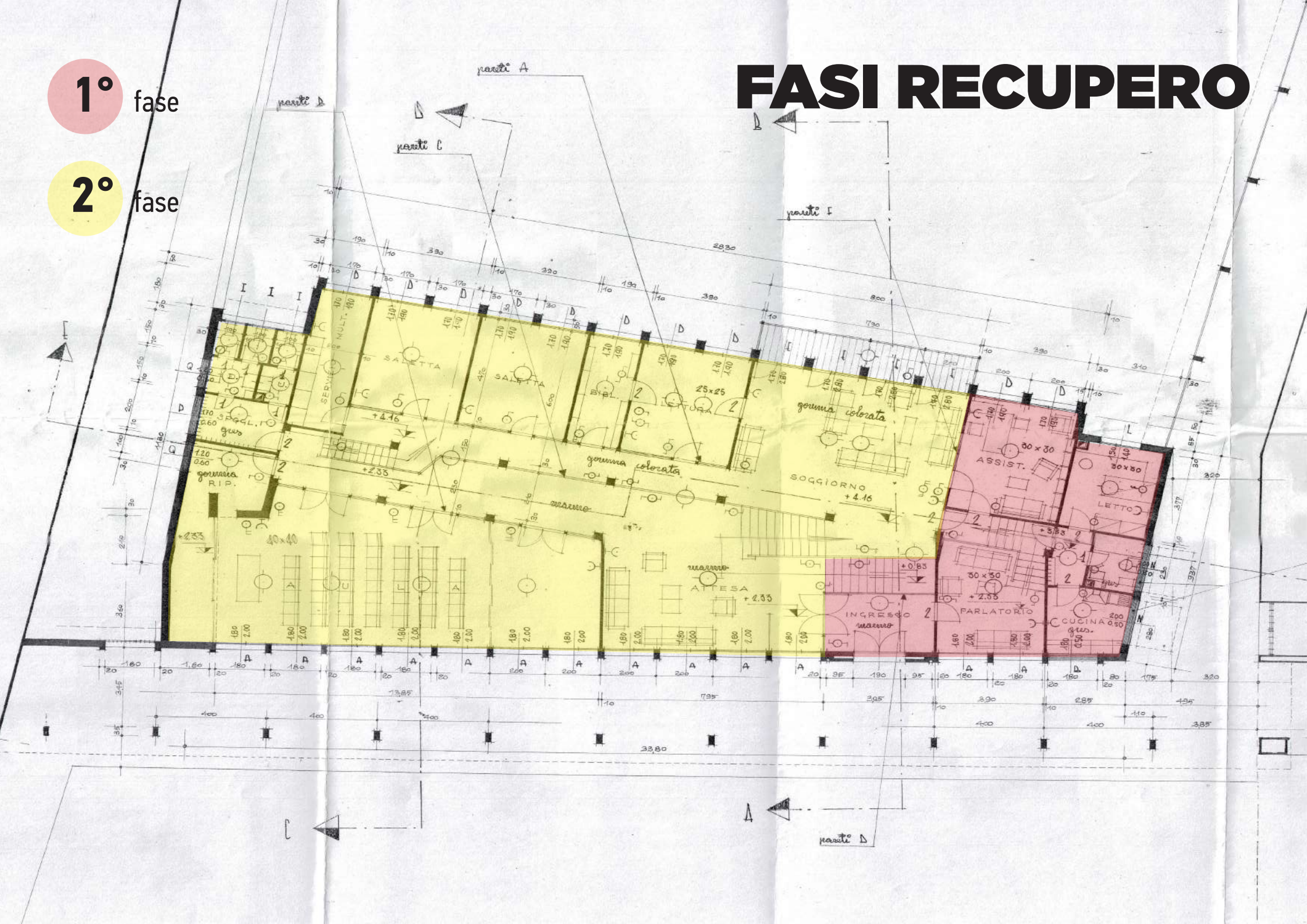
maggio 2016



1° fase

2° fase

FASI RECUPERO



2015

attivazione
del processo

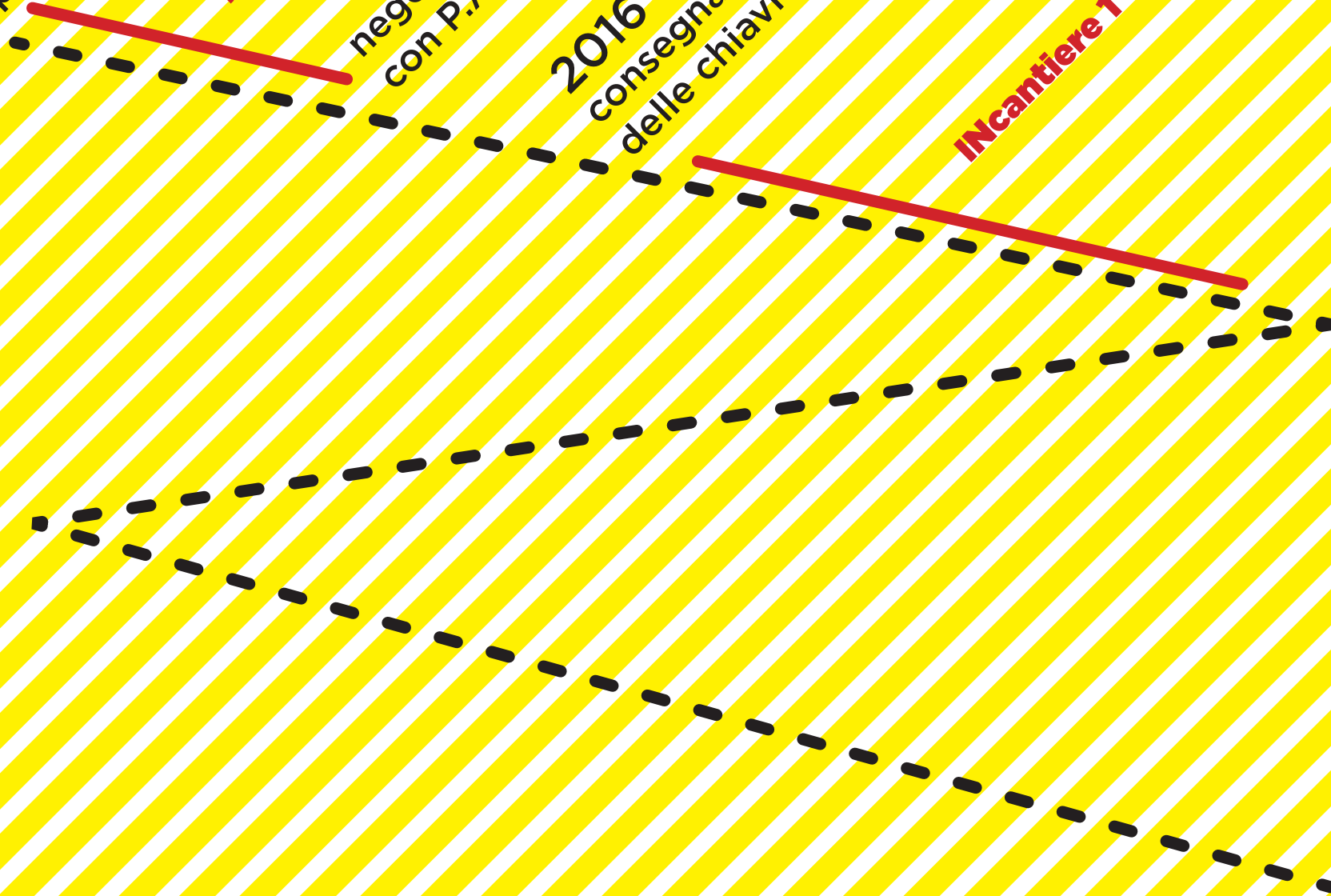
percorso
partecipato

negoziazione
con P.A. e Acer

2016

consegna
delle chiavi

Incantiere 1



RISORSA

**mezzo che consente di fronteggiare
necessità e difficoltà.**

**Poche risorse economiche,
tante risorse umane!**

conoscenze, interessi, capacità

COME FARE I LAVORI?

COSTRUIAMO UN **ABACO DELLE** **COMPETENZE**

che lavoro sai fare?

cosa ti piacerebbe
imparare a fare?





LAURA
SOCIETA' EDITRICE

RIUSO
FABBRICAZIONE/ARREDAM.
PRODOTTI EDITORIALI



VALENTINA
MEDICO

TUTTOGGIORNO
ORG. EVENTI
GESTIONE



PAOLA
MEDICO

CUCINARE
ORTO
MANOVALANZA



GRAZIA
EDUCATRICE INFANZIA

FABBRICAZIONE
LAV. EDIL.
ATT. CIVILI



LEONARDO
STUDENTE ARCH.

PROG. SPAZI
LAV. PRATICI
COORDINAMENTO



LORENZO
INFORMATICO/ELETTRONICO

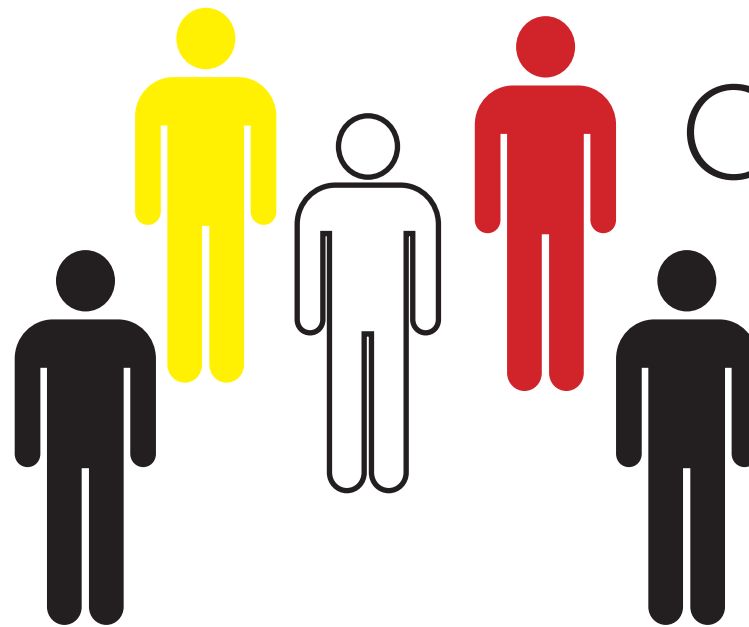
IMBIANCARE
SCHIAVISTA
FOTO/MUSICA



AUTOCOSTRUZIONE

RESIDENTI

TIROCINANTI



CREATIVI

VOLONTARI

#INCANTIERE

IMPARARE FACENDO

RICOSTRUIRE LA COMUNITÀ
LAVORANDO

















© Gino Rosa

























kiez
.agency

fostering urban opportunities



Comune di Bologna
Quartiere Savena



architettibologna



2017

2015

attivazione
del processo

percorso
partecipato

negoziazione
con P.A. e Acer

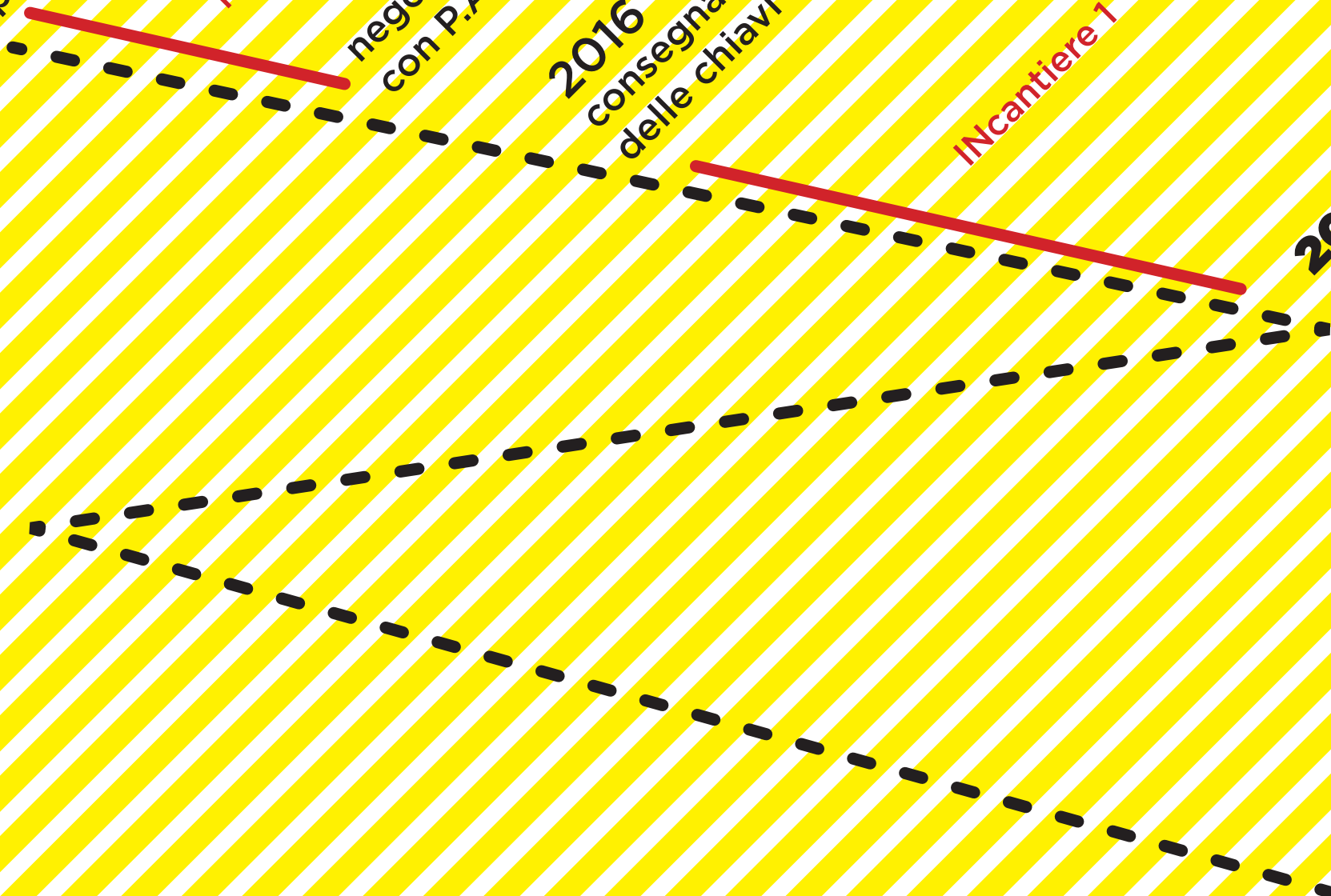
2016

consegna
delle chiavi

Incantiere 1

2017

'open day'





27 MAGGIO 2017







IN STABILE

ALLA PORTAZZA DI TUTTI

COMMUNITY
CREATIVE
HUB

Cerchi uno spazio?
Hai idee su come usarlo e recuperarlo?
PARTECIPA!





2015

attivazione
del processo

percorso
partecipato

negoziazione
con P.A. e Acer

2016

consegna
delle chiavi

INcantiere 1

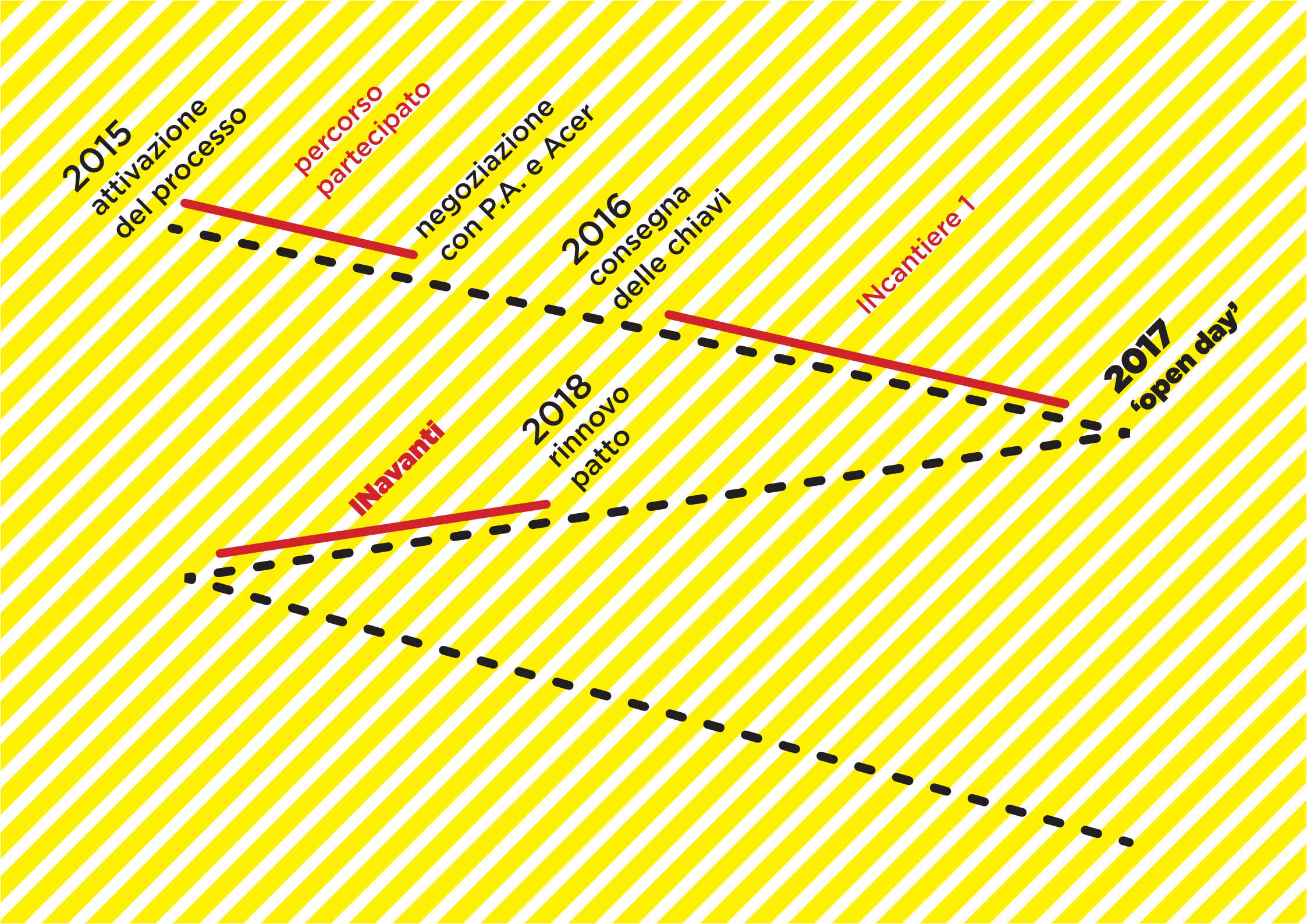
2018

rinnovo
patto

INavanti

2017

'open day'

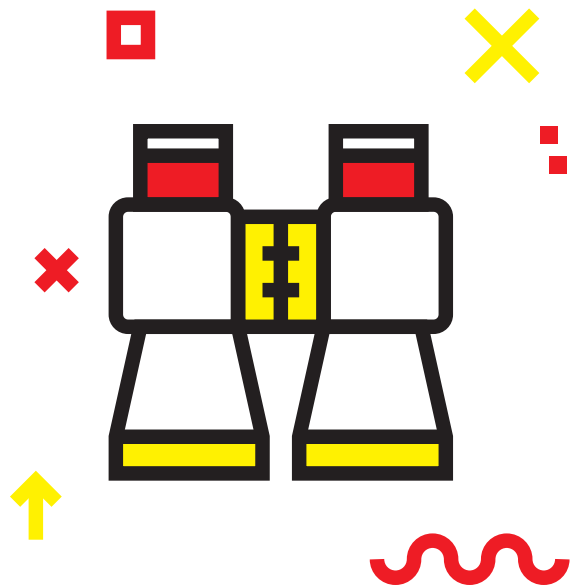




INavanti

laboratorio per un modello di governance
collaborativa





Visione:

#INSTABILESOGNA

“Relazioni collaborative, inclusività e valore generato dal confronto tra visioni differenti.

“Città dove la rigenerazione delle periferie passa attraverso il recupero di edifici in disuso, per farne nuovi spazi di aggregazione e contaminazione.

Occasioni perché le persone crescano nelle proprie capacità attraverso le relazioni con gli altri.

Missione:

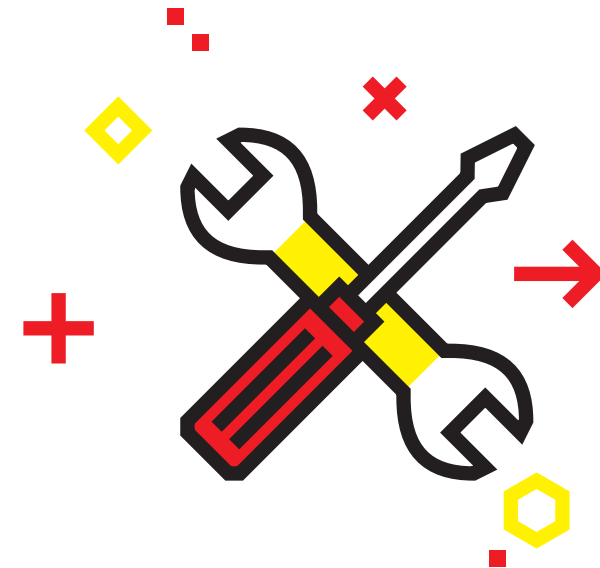
#INSTABILEÈ

Un esempio di rigenerazione: da spazio abbandonato a bene comune al servizio del territorio grazie alla cura dei muri e delle relazioni.

Una “piazza di quartiere”: un catalizzatore di saperi, persone e attività differenti che basa il proprio valore sulla condivisione degli spazi.

Uno spazio permanente di discussione e partecipazione dove, chi ne condivide i valori, può esprimersi liberamente.

Un processo innovativo e sperimentale.



Azione:

#INSTABILEFA

Promuove la collaborazione tra persone e associazioni per progettare, sviluppare e realizzare attività sociali, culturali e ricreative.

Mette a disposizione gli spazi a persone o associazioni che ne condividono la visione, responsabilizzando chi ne fa uso.

Accoglie attività artistiche, artigianali, di welfare, sociali e formative che riconoscono e rispettano i suoi valori.

L'assemblea di **INSTABILE**

Di norma l'assemblea di INstabile Portazza si tiene ogni **secondo e quarto mercoledì del mese**, dalle ore **19.00** alle ore **21.00**.

La presenza in assemblea sarà riservata ai soci del circolo Arci.



L'ORDINE DEL GIORNO:

Per poter presentare il proprio argomento in assemblea occorrerà inviarlo via email a **instabileportazza@gmail.com** entro la domenica precedente: si verrà quindi inseriti all'Ordine del Giorno, che verrà comunicato a tutti il lunedì mattina.



I PROGETTI:

Ogni progetto che verrà presentato in assemblea (che quindi avrà già superato una verifica preliminare) non sarà un progetto del singolo, ma diventerà un progetto "di INstabile".



LE DECISIONI:

Tutte le decisioni verranno prese da chi partecipa, cercando, - per quanto possibile - di trovare un accordo tra i presenti. Qualora l'accordo non sia raggiungibile la decisione verrà messa a votazione: verrà approvata con il voto favorevole del 75% dei presenti, o - altrimenti - verrà rimandata alla successiva assemblea.



IL MODERATORE:

Per far svolgere al meglio l'assemblea ci sarà un moderatore che avrà il compito di tenere le fila dell'assemblea, coordinando la discussione ed evitando le digressioni. Il moderatore sarà assistito da un aiutante che prenderà appunti su un cartellone.



IL SEGRETARIO:

Ci sarà anche un segretario che avrà il compito di redigere il verbale dell'assemblea. Questo incarico verrà assunto a rotazione da uno dei presenti (ogni partecipante si graverà di quest 'incarico all'incirca una volta l'anno). Il verbale dell'assemblea sarà disponibile online, collegandosi al sito **www.instabileportazza.it**.





2015
attivazione
del processo

percorso
partecipato

negoziazione
con P.A. e Acer

2016
consegna
delle chiavi

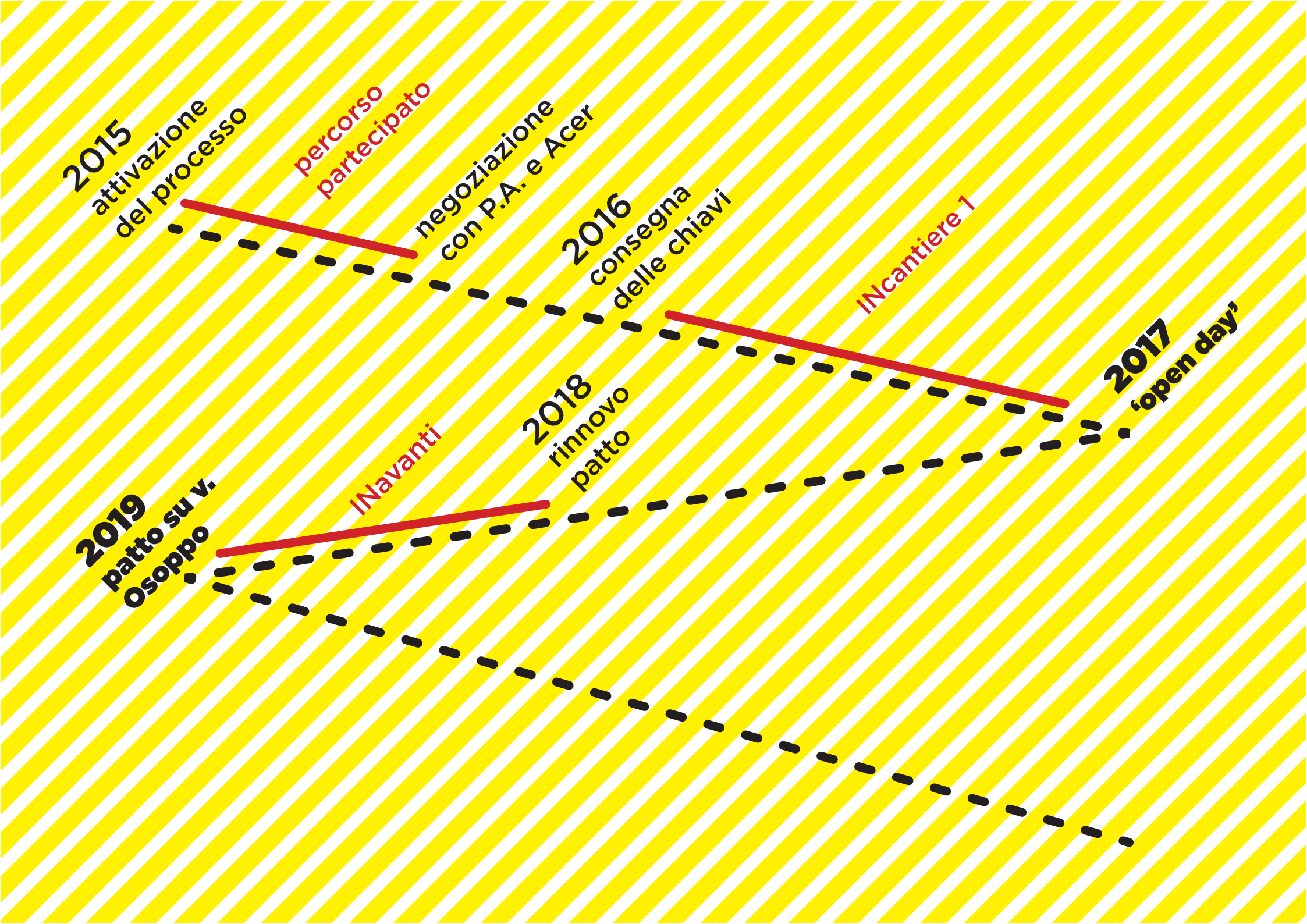
INcantiere 1

2018
rinnovo
patto

INavanti

2019
patto su v.
Osoppo

2017
'open day'



COMODATO D'USO MODALE

- **ri-contrattato sul nuovo “spazio ponte” con le stesse modalità**

RINNOVO PATTO DI COLLABORAZIONE

- **ripensato sul nuovo “spazio ponte”**
- **durata fino al cantiere PON**
- **con rimborso spese per attività e strumentazione**
- **agevolazione per organizzazione eventi**
- **in riconoscimento della solidità del processo**



2015
attivazione
del processo

percorso
partecipato

negoziazione
con P.A. e Acer

2016
consegna
delle chiavi

INcantiere 1

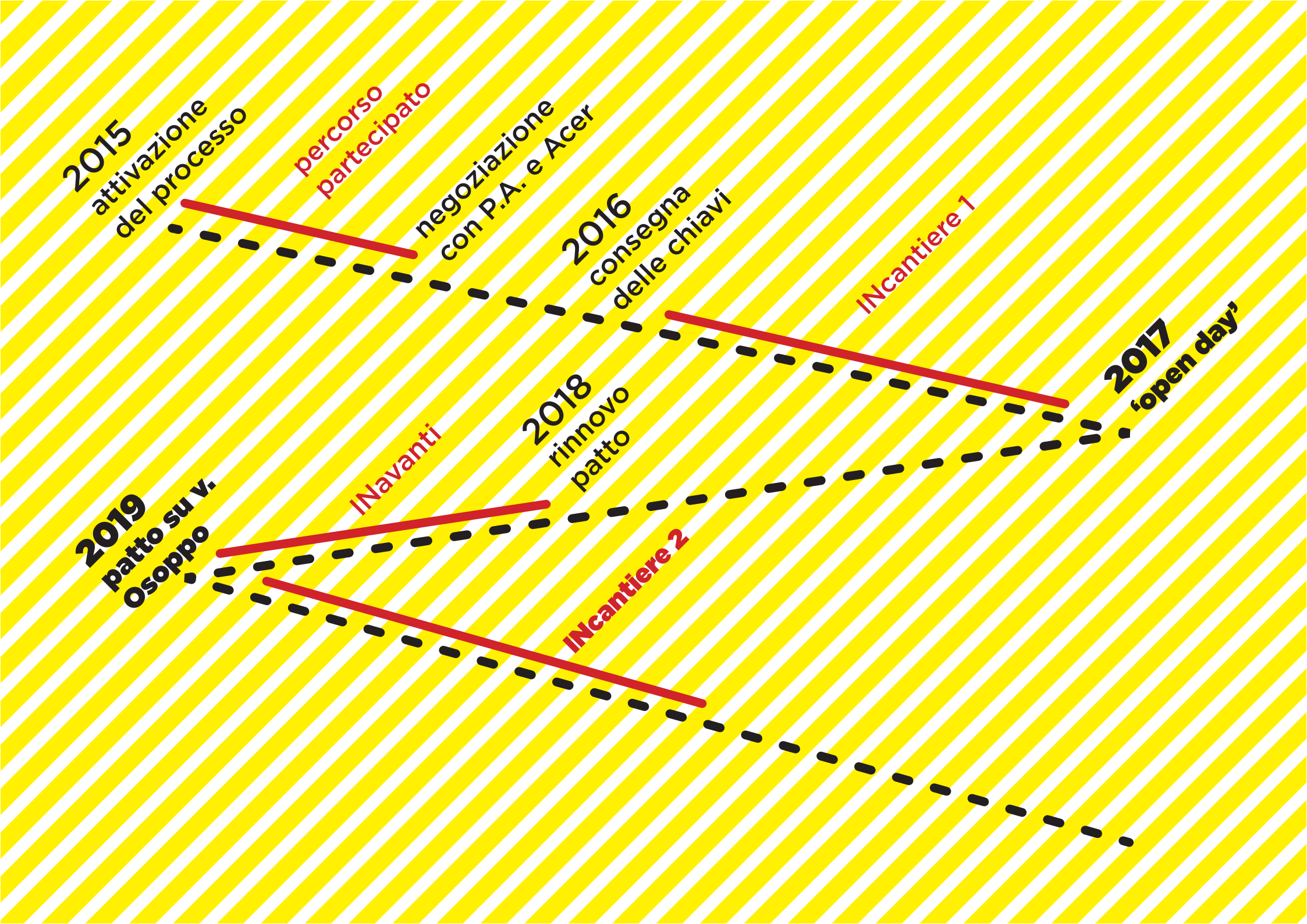
2018
rinnovo
patto

INavanti

2019
patto su v.
Osoppo

INcantiere 2

2017
'open day'























2015
attivazione
del processo

percorso
partecipato

negoziazione
con P.A. e Acer

2016
consegna
delle chiavi

INcantiere 1

2018
rinnovo
patto

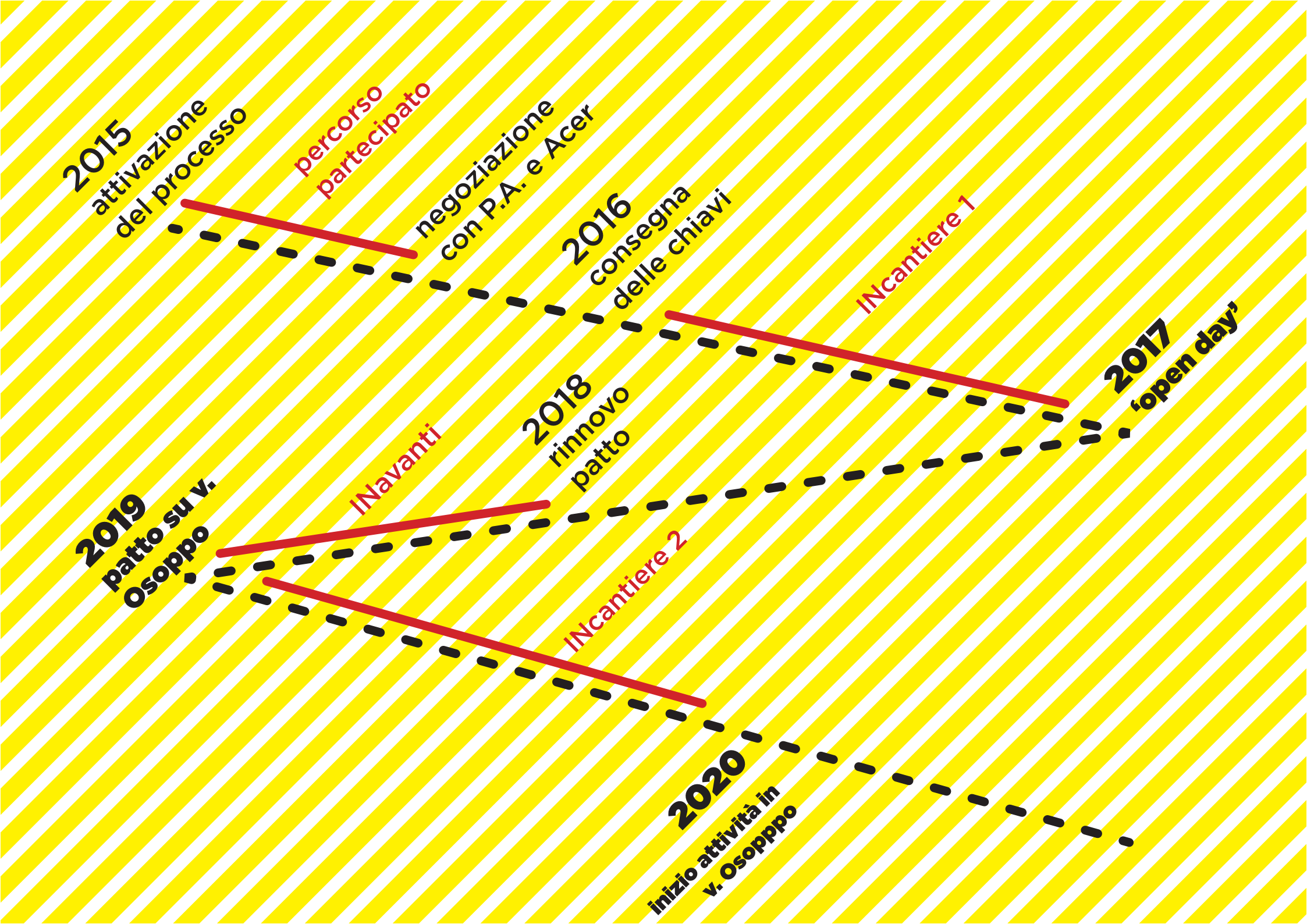
INavanti

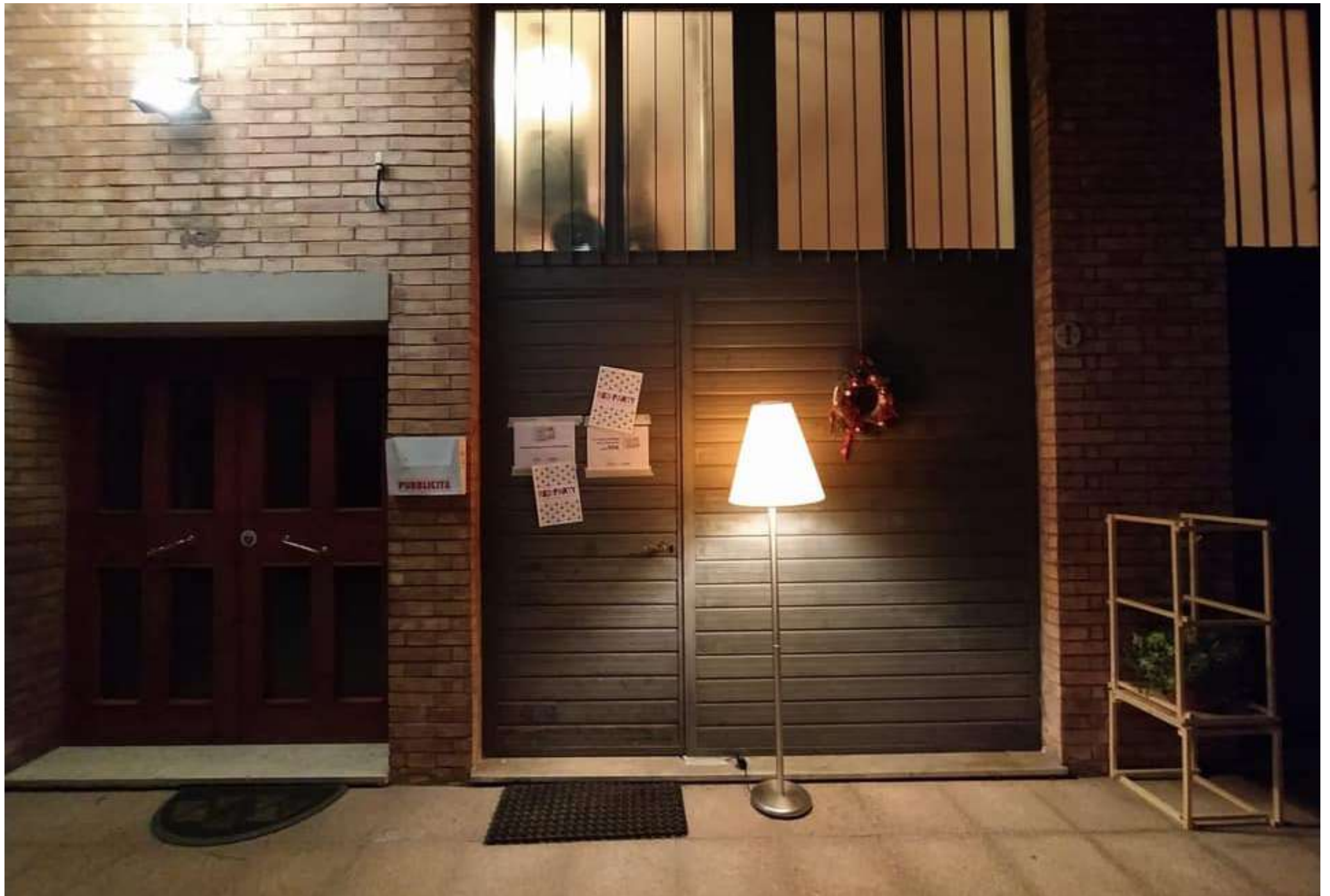
2019
patto su v.
Osoppo

INcantiere 2

2017
'open day'

2020
inizio attività in
v. Osoppo















**INstabile si rinnova:
aggiorna lo **statuto** e
cambia formalmente
nome**

2015
attivazione
del processo

percorso
partecipato

negoziazione
con P.A. e Acer

2016
consegna
delle chiavi

INcantiere 1

2017
'open day'

2019
patto su v.
Osoppo

INNavanti

2018
rinnovo
patto

INcantiere 2

2020
inizio attività in
v. Osoppo

nuove
modalità di
incontro

2021

2024



INstabile,
servizi di
vicinato

WiFiTM
APERTO



**Per chi abita nei pressi di via
Vicenza...alle 17 canteremo "tanti
auguri" ad una bambina che festeggia i
suoi 4 anni.**

**Secondo me la renderemo felice...un
compleanno da ricordare.**





SCENDI.
SIAMO
INGIARDINO

di Amore e di Libertà

Un cartellone di sole donne,
protagoniste fuori dagli
schemi, per affrontare temi
come l'amore, la libertà,
l'uguaglianza nei diritti, la
solitudine e il coraggio

IN STABILE
ALLA PORTAZZA DI TUTTI

8 LUGLIO
Debora Petrina

«Esile e furibonda»

**INstabile,
eventi
culturali**

2015
attivazione
del processo

percorso
partecipato

negoziazione
con P.A. e Acer

2016
consegna
delle chiavi

INcantiere 1

2018
rinnovo
patto

INNavanti

2019
patto su v.
Osoppo

INcantiere 2

2020
inizio attività in
v. Osoppo

nuove
modalità di
incontro

2021

nuove attività
per la comunità -
famiglia

2017
'open day'

2024



**INstabile,
una famiglia
di **vicinato****

IL MARKET INSTABILE

Quarta edizione

Venerdì 21 aprile

Dalle 15:30 alle 19:00

Via Osoppo 6a

Vi aspettiamo ogni terzo venerdì del mese all'Instabile Portazza con ricamo, macramè, cucito creativo, ceramiche artistiche, gioielli, calligrafia e tanto altro.

Tutto rigorosamente fatto a mano.



DOMENICA 26 MARZO **SPIPPOLANDO** IN :: TREK



**valorizzazione
delle
competenze
latenti**

Partenza : ore 9:00

Rientro: ore 13:30

via Osoppo 6 - Bologna

Colazione offerta alla partenza

Al rientro super **PRANZO** con
le zdaure della Portazza!

Iscrizione obbligatoria

www.instabileportazza.it



OPEN DAY
CON LEZIONE GRATUITA

HATHA YOGA



SABATO 14 OTTOBRE - ORE 9.30

C/O INSTABILE A.P.S. - VIA OSOPPO 6/A



LEZIONE GRATUITA DI RAMMENDO CREATIVO PER BAMBINI (7-11)

a cura di Johanna Femminò

SABATO 4 NOVEMBRE 2023 - ORE 10,00
@ INSTABILE PORTAZZA



eventi culturali



sabato 15 aprile
ore 14,30

STATI GENERALI DELLA MOBILITÀ SCOLASTICA

Ci vediamo a LABAS
/ vicolo Bolognetti 2



con il patrocinio di

cinnica

Comune di Bologna

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

megafono del quartiere

**Rivolto
a bambini dai 3 ai 5 anni
accompagnati da un adulto**

Gruppo 1:
Lunedì
19 luglio,
Venerdì
23 luglio

Gruppo 2:
Lunedì
26 luglio,
Mercoledì
28 luglio

ore 17.30-18.45

Punto di ritrovo:

IN STABILE

Instabile APS
Via Osoppo, 6 a/b
Bologna

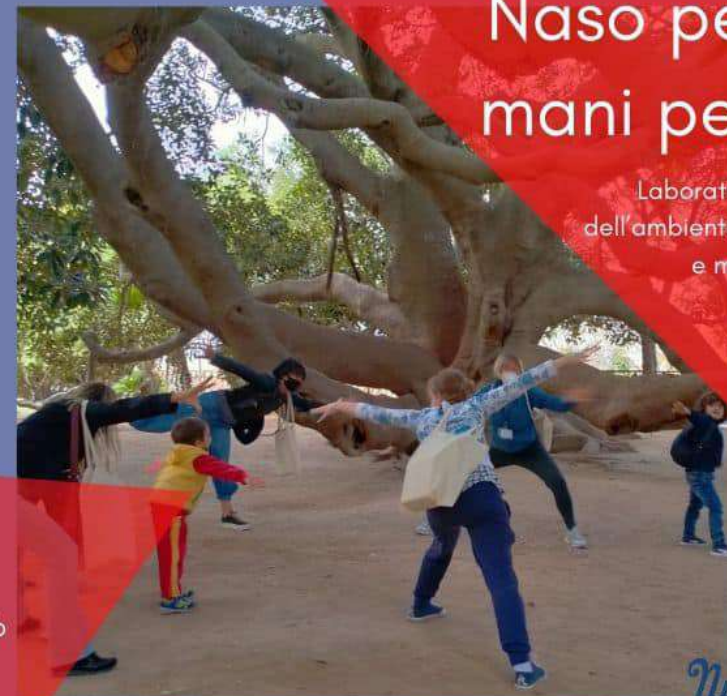
*I laboratori si svolgeranno all'aperto;
in caso di maltempo saranno spostati all'interno della struttura.*

Incontri gratuiti. Posti limitati, prenotazione obbligatoria
pingelap.formatisensibili@gmail.com - 3495145803

FORMATI SENSIBILI/Pingelap
per Savena Futura presenta

Naso per aria, mani per terra

Laboratori di osservazione
dell'ambiente urbano/naturale
e movimento creativo



Nunù



Comune di Bologna
Quartiere Savena



VENERDI INSTABILI

OGNI VENERDI'
DALLE 18.00

AL BAR

APPUNTAMENTO FISSO SETTIMANALE. LA
NOSTRA SEDE OGNI VENERDI DIVENTA UN
LUOGO DI RITROVO TRA BIRRETTE E
GIOCHI DA TAVOLO. IL BAR E' APERTO!

INGRESSO RISERVATO AI SOCI ARCI

INSTABILE A.P.S.
VIA OSOPPO 6/A - BOLOGNA



luogo aperto di quartiere

PORTA IL NONNO, VIENI CON
LA ZIA, PRESENTACI IL TUO
VICINO DI CASA ANALOGICO...
E NOI LO TRASFORMEREMO IN
UN NERD!





kiez
agency

fostering urban opportunities



www.instabileportazza.it

www.facebook.com/InstabilePortazza

instabile.portazza@gmail.com